

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**1.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALTAN**

**1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma és elektronikus levelezési címe:**

Hivatalos név: **Balatonvilágos Község Önkormányzata**  
Postai cím: 8171 Balatonvilágos, Csók István sétány 38.  
Telefon: +36 -88-480-905

E-mail: [bvilagos.polg@invitel.hu](mailto:bvilagos.polg@invitel.hu)  
Képviseli: Fekete Barnabás polgármester

Ajánlatkérő megbízásából eljár:

GRESS-ING Kft.

Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 28.

Személyes ügyintézés helye: 1063 Budapest, Bajnok utca 13. Bajnok Center Irodaház

Kapcsolattartási pont:

Címzett: Dr. Papp Annamária

Telefon: +36 30 255 2624

E-mail: [jogio1@gressing.hu](mailto:jogio1@gressing.hu)

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Papp Annamária, lajstromszám: 00986

**2. a.) A választott eljárás jogcíme**

2015. évi CXLI. törvény 115.§ szerinti közbeszerzési eljárás a nyílt eljárás szabályai szerint.

**b.) A választott eljárás feltételeinek indokolása**

Az ajánlatkérő a Kbt. 115.§ eljárást folytat le, mert a közbeszerzés becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot valamint a beszerzés nem Magyarország országhatárain átnyúló projekttel kapcsolatos.

**3. A szerződés meghatározása, a közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:**

**Szerződés meghatározása:** Vállalkozási szerződés.

**Közbeszerzés tárgya:**

„TOP-2.1.3-16-SO1-2017-00001 számon Csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztése Balatonvilágoson című projekt kivitelezési munkálatai vállalkozási szerződés keretében”

## **Közbeszerzés mennyisége:**

### **A tervezett csapadékvíz-elvezető rendszer részletes ismertetése**

A tervezett csapadékvíz-elvezető rendszer vízszintes vonalvezetését a vonatkozó helyszínrajzok tartalmazzák. Általánosságban elmondható, hogy a tervezett zárt csapadékcatornát a meglévő, föld medrű árkok nyomvonalát követve terveztük kialakítani.

A tervezett burkolt folyókákat a meglévő útburkolathoz igazítva terveztük. A tervezett folyókák víznyelő aknába vezetik a csapadékvizet, melyek fedlapszintje megegyezik a tervezett burkolt folyókák folyásfenékszintjével.

#### **CS-R-1 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Rákóczi utca)**

A tervezett CS-R-1 jelű csatorna a Rákóczi utca dél-nyugati végén épül. A befogadóba tervezett betorkolási ponttól (Siófok 336 hrsz. Ingatlanon lévő meglévő burkolt árok) zárt csapadék csatornát terveztünk. A csatorna fölé burkolt folyókát terveztünk, melynek vízvezetését a zárt csatorna, mint befogadó biztosítja.

A befogadóba való csatlakozás előtti aknát hordalékfogyós kivitelben kell megépíteni, valamint minden második víznyelő akna iszapfogós kivitelben készül, melyek a csapadékvízzel érkező hordalék befogadóba jutását megakadályozzák.

#### **CS-R-2 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Rákóczi utca)**

Az úttest dél-keleti oldalára zárt csapadékcatornát terveztünk, melynek befogója a 1219 hrsz. ingatlanon átvezetett üzemelő NÁ400 KG-PVC csapadékcatorna. A csatorna fölé burkolt folyókát terveztünk.

#### **CS-Z-1-0 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Zrínyi utca)**

A befogadóba tervezett betorkolási ponttól a 1253/2 hrsz. strand területén keresztül zárt csapadékcatornát terveztünk a Zrínyi utcai úttest túloldaláig. Az utca vasút felőli oldalára zárt csapadékcatornát terveztünk, mely fölött a Zrínyi u. 38 házáig a meglévő burkolt folyóka átépítendő, majd a csatorna végéig szintén burkolt folyókát terveztünk.

A csatorna végétől 10,0 m hosszban a meglévő földmedrű árok burkolattal kell ellátni.

#### **CS-Z-1-1 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Zrínyi utca)**

A csatorna befogója a CS-Z-1-0 jelű tervezett csatorna. A csatorna fölött a meglévő burkolt folyóka helyén új burkolt folyóka építendő.

#### **CS-Z-2-0 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Zrínyi utca)**

A befogadóba tervezett betorkolási ponttól a 1321 hrsz. csatorna műv. ágú ingatlanon keresztül zárt csapadékcatornát terveztünk a Zrínyi utcai úttest túloldaláig. Az utca vasút felőli oldalára zárt csapadékcatornát terveztünk, mely fölött a Zrínyi u. 105 házáig burkolt folyókát terveztünk.

#### **CS-Z-2-1 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Zrínyi utca)**

A csatorna befogója a CS-Z-2-0 jelű tervezett csatorna. A csatorna fölé burkolt folyóka építendő.

#### **CS-Z-3-0 jelű burkolt folyóka (Zrínyi utca)**

A tervezett CS-Z-3-0 jelű burkolt folyóka a Zrínyi utca 111 – 122 házáig ingatlanok között épül. A befogó meglévő hordalékfogó aknába való csatlakozási ponttól 1,5 m széles burkolt folyókát terveztünk.

#### **CS-Z-3-1 jelű csapadékvíz-elvezető csatorna (Zrínyi utca)**

A csatorna befogadója a Zrínyi utca 110 és 111 házszám között lévő meglévő hordalékfogó akna. A csatorna fölé burkolt folyóka építendő.

**Tervezett csapadékvíz-elvezető művek összesítő táblázata**

Jele	Csatorna hossz (m)				Burkolt folyóka (m)			
	NA 500 KG-PVC	NA 400 KG-PVC	NA 300 KG-PVC	NA 300 beton	2,5 m széles	2,0 m széles	1,5 m széles	1,0 m széles
CS-R-1	11,4	128,8	90,0	92,0	289,4			
CS-R-2				135,6	136,6			
CS-Z-1-0	64,5	180,0	150,0	90,0	304,0			116,4
CS-Z-1-1			90,5			91,5		
CS-Z-2-0			168,3			94,4	34,7	
CS-Z-2-1			130,0	70,0		200,5		
CS-Z-3-0							160,4	
CS-Z-3-1			23,0	35,0		58,5		
<b>Összesen:</b>	<b>75,9</b>	<b>308,8</b>	<b>651,8</b>	<b>422,6</b>	<b>730,0</b>	<b>444,9</b>	<b>195,1</b>	<b>116,4</b>

Részletes műszaki tartalmat az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

**Közös közbeszerzési szójegyzék**

Fő tárgy: CPV 45000000-7

**4. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy kizárása:**

Ajánlat csak a feladat egészére tehető, ajánlatkérő nem biztosítja részajánlat tételének lehetőségét.

A részajánlattétel lehetősége azért nem biztosított, mert egymással műszakilag összefüggő, egymásra épülő feladatok elvégzése és az azonos, nem tagolható folytonos építési terület továbbá a gazdasági ésszerűség kizárja több vállalkozó egyidejű teljesítését. Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege (kivitelezés) és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények, így a versenysemlegesség követelménye, valamint a beruházás mérete, jellege és a költséghatékonyság szempontja nem teszik lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Továbbá a kivitelezés egyes részfolyamatait szorosan egymáshoz kapcsolódnak, egymásra épülnek, és nem tartalmaznak olyan

részfeladatot, mely a többitől elválaszthatóan, önálló egységként kezelhető, továbbá a beruházás munkaszervezése egy Ajánlattevő esetében hatékonyabban megoldható.

Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

**5. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje a vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított **180** naptári nap.

A szerződés az aláírása napján hatályba lép.

**6. A teljesítés helye:**

Balatonvilágos közigazgatási területe

Balatonvilágos 1180,1417,1251 1321, hrsz-ok, Siófok 333/2,336 hrsz-ok . Cím:

Balatonvilágos Rákóczi és Zrínyi utca.

NUTS-kód: Balatonvilágos HU21302

**7.1. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra:**

Irányadó szabályok: Az ajánlattétel, elszámolás illetve kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Ajánlatkérő a tartalékkeret nélkül számított vállalkozási díj legfeljebb **10%-ának** erejéig biztosítja az előleg ajánlattevői igénylésének lehetőségét, előlegbekérő levél ajánlattevő általi benyújtása alapján. Előleg fizetésére a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdései, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a szerint kerülhet sor.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által igényelt és az Ajánlatkérő által megfizetett előleget a 3. részszámla összegébe számítja be, és a 3. részszámla esetében az előleg mértékével csökkentett vállalkozási díjrészletet fizeti meg a nyertes ajánlattevő részére.

A nyertes ajánlattevő (rész)számlázásra jogosult a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-ának megfelelően. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése folyamán 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint

- 1. részszámla 25%-os készületségnél, mértéke a nettó vállalkozási díj 25%-a;
- 2. részszámla 50%-os készületségnél, mértéke a nettó vállalkozási díj 25%-a;
- 3. részszámla 80%-os készületségnél, mértéke a nettó vállalkozási díj 30%-a;
- végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvben igazolt sikeres lezárását követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítása után, mértéke a nettó vállalkozási díj 20%-a.

A (rész)számla szerinti vállalkozó díj(részlet) megfizetésére a Kbt. 135. § (1)-(6) bekezdései, 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerint kerül sor. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még: Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény és Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

A megajánlott vállalkozási díj tartalékkeretet nem tartalmaz.

Az ellenszolgáltatás fedezetéül a 100 %-os támogatási intenzitással rendelkező **TOP-2.1.3-16-SO1-2017-00001** azonosítószámú pályázat támogatási szerződése által biztosított forrás szolgál. A vállalkozási díjat az Ajánlatkérő banki átutalás útján egyenlíti ki. Kifizetés utólag, a szerződésnek, a Támogató előírásainak és a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételét követő 30 napon belül banki átutalással történik a nyertes Ajánlattevő bankszámlájára. A jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés utófinanszírozott, szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy a jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az ÁFA tv. 142. §-ában rögzített úgynevezett fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis a jelen beruházás engedélyköteles. Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az Ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni [Kbt. 135. § (1) bek.]..

Fizetési késedelemre a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak irányadóak.

A részletes feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza.

## **7.2. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

a) **Késedelmi kötbér:** mértéke a nettó vállalkozási díj 1%-a naponta. Késedelmi kötbér maximális összege: nettó vállalkozási díj 30 %-a. A késedelem minden napjára esedékes, a véghatáridő vonatkozásában, maximum 30 nap. A késedelmi kötbér alkalmazására ajánlatkérő a véghatáridő tekintetében jogosult.

b) **Meghiúsulási kötbér:** A meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozási díj 30%-a. Ajánlatkérő meghiúsulásnak tekinti többek között, de nem kizárólagosan a 30 napot meghaladó késedelmet.

### **c.) Teljesítési és Jótállási biztosíték:**

**Teljesítési biztosíték:** Ajánlattevő a Szerződéses kötelezettségei teljesítésének biztosítására köteles teljesítési biztosítékot nyújtani. A biztosíték mértéke a (tartalékkeret és ÁFA nélküli) nettó vállalkozási díj 3 %-a. Az ajánlattevő a teljesítési biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor köteles átadni (rendelkezésre bocsátani) az ajánlatkérőnek a Kbt.-ben foglaltak szerint. Az óvadéki formában és az okirati formában rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítéknak a szerződés hatálybalépésének a napjától a teljesítési határidő lejártát követő legalább 15. (tizenötödik) napig kell érvényesnek lennie. A szerződés az aláírása napján lép hatályba.

**Jótállási biztosíték:** mértéke az ajánlatkérő által az átadás-átvétel keretében igazolt tényleges nettó vállalkozási díj 5%-a. Az okirati formában nyújtott biztosíték érvényességi ideje legalább a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kezdődően a jótállás időtartamának lejáratát követő 30. napig terjed. A jótállási biztosíték teljes összegének a jótállás teljes időtartama alatt rendelkezésre kell állnia.

d) **Jótállás időtartama:** a jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani, az időtartama 36 hónap.

A kötbérek abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

A teljesítési és jótállási biztosítékok a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetőek

- óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség biztosításával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel.

Ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy a teljesítési és jótállási biztosítékot az előírt határidőkben ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja. A részletes szabályokat az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő a kötbéren felüli kárát a nyertes ajánlattevővel szemben érvényesíti.

### 8. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Kbt. 76. § (2) bek. c.) pont szerinti legjobb ár-érték arány.

	Részszerpont	Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft)	70
2.	Rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztése kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)	20
3.	Hátrányos helyzetű személyek alkalmazása (fő) a minimum kötelező 6 fő felett. A legkedvezőbb érték a plusz 2 fő, amelyet elérő vagy meghaladó létszám vállalás esetén a maximális pontszámot adja ajánlatkérő. Megajánlást csak egész pozitív számmal vagy 0-val kifejezve lehet tenni.	10

A részszerpontonként kiosztható pontszám tartomány: 0-10 pont.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot:

### **1. értékelési részszerpont:**

Az **ajánlati ár** értékelési szerpont esetében a szerpont szerinti legjobb (legalacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó) ajánlat a maximális 10 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóság nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016.12.21.) alapján:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 0

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő az építési beruházás teljesítéséért felszámított, egyösszegű nettó vállalkozási díjat értékeli egyösszegű nettó ajánlati árként az ajánlatok értékelése során. A nettó ajánlati ár kerül feltüntetésre a szerződéstervezet 2) pontjában vállalkozási díjként. Ajánlatkérő a fenti képlet alapján a kerekítés szabályai szerint kettő tizedes jegy pontossággal határozza meg az értékelési pontszámot.

### **2. értékelési részszerpont:**

Az értékelési részszerpont körében ajánlatkérő azt értékeli, hogy az ajánlattevő rendelkezik-e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztése kivitelezési munkálatainak irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik. A szakember biztosítása esetén adott pontszám: 10 pont. Amennyiben az előírt szakember nem kerül bevonásra, azaz „Nem” válasz esetén az adott pontszám: 0 pont. [Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 1 fő]

Az ajánlat Felolvasólapján az adott értékelési részszerpont tekintetében „Igen” vagy „Nem” megadása szükséges.

**„Igen” válasz megadása esetén az ajánlatban csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

**Megajánlás alátámasztását szolgáló dokumentum (Felolvasólap A melléklet):**

Ajánlattevőnek a megajánlás alátámasztására az ajánlathoz csatolnia kell egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot, melyben meg kell jelölnie az adott értékelési részszempont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, annak releváns szakmai tapasztalatát az alábbi tartalommal:

1. szakember neve;

2. szakember jelenlegi munkahelye neve és címe ;

3. szakember értékelésre kerülő tapasztalata:

- az építési beruházás (csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztése építési projekt) megjelölése, melyben a szakember részt vett,

- az építési beruházás kapcsán a szakember által ellátott feladat, munkakör megjelölése, melyből az irányítási tapasztalat egyértelműen megállapítható.

Csatolni kell az ajánlatban a szakember nyilatkozatát a rendelkezésre állásról.

**Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt szakemberek teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi.**

**A kötelezettség megszegése a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.**

### **3. értékelési részszempont :**

Az értékelési részszempont esetén ajánlatkérő a pontszámok meghatározására a Közbeszerzési Hatóság nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016.12.21.) 19. oldalán található abszolút értékelési módszer a Pontozás módszerét alkalmazza, az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő jelen értékelési részszempont vonatkozásában azt vizsgálja, hogy ajánlattevő vállalja-e a kötelező 6 fő feletti , és ha igen, akkor hány fő hátrányos helyzetű személy alkalmazását a szerződés teljesítésének időtartama során legalább a teljesítés időtartamának a felében . Ebben az összefüggésben a teljesítés időtartama alatt ajánlatkérő a munkaterület átadásának a napjától a teljesítési igazoláson szereplő teljesítés napjáig terjedő időszakot érti. A legalább 6 fő hátrányos helyzetű személy alkalmazása a szerződés teljesítésének időtartama során legalább a teljesítés időtartamának a felében kötelező, megajánlást a 3. értékelési részszempont esetén csak a kötelező 6 fő feletti létszámra kell tenni.

A hátrányos helyzetű személy alatt ajánlatkérő a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. számú mellékletének 4. pontjában foglaltak szerinti fogalmat érti az alábbiak szerint:

„ 4.5.3. Hátrányos helyzetű személy

4.5.3.1. a foglalkoztatást megelőző 6 hónapban rendszeresen fizetett alkalmazásban nem álló



személyek,

4.5.3.2. az alacsony iskolai végzettséggel rendelkezők, akik nem szereztek középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3),

4.5.3.3. az 50 éven felüli életkorú személyek,

4.5.3.4. a megváltozott munkaképességűek,

4.5.3.5. a gyermekgondozást segítő ellátásról, a gyermekgondozási díjról, a gyermeknevelési támogatásról, ápolási díjról visszatérők,

4.5.3.6. a pályakezdő, vagy 25 év alatti életkorú fiatalok,

4.5.3.7. az egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőttek,

4.5.3.8. az olyan ágazatban vagy szakmában dolgozó személyek, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint a valamennyi gazdasági ágazatra jellemző átlagos

egyensúlyhiány, és ezen személyek az alulreprezentált nemi csoportba tartoznak, vagy

4.5.3.9. az etnikai kisebbséghez tartozó személyek, akiknek szakmai, nyelvi képzésük vagy szakmai tapasztalatuk megerősítésére van szükségük ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyeik egy biztos munkahelyen.”

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű személyeket a szerződés ajánlattevő általi teljesítésének időtartamának legalább felében kötelező alkalmaznia ajánlattevőnek, melynek teljesítését ajánlatkérő fokozottan ellenőrizni fogja.

Ennek megfelelően például: Ha (a kötelező 6 főn felül) 1 fő hátrányos helyzetű személy alkalmazását vállalja ajánlattevő ajánlatában, a munkaterület átadása és a teljesítés napja között 180 nap telik el, akkor a 180 nap minimum felében, azaz legalább 90 napon keresztül a megajánlott 1 fő és a kötelező 6 fő hátrányos helyzetű személyt (összesen 7 fő) foglalkoztatnia kell ajánlattevőnek. Nem feltétel azonban a folytonosság de összességében meg kell lennie a teljesítés időtartamának a felének. Foglalkoztatás alatt heti 40 óras munkaidőre létrehozott munkaviszonyt ért ajánlatkérő.

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (2) bekezdése szerint megfelelőnek talált ajánlatok értékelését a 3. értékelési részszerzőpont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016.12.21.) 19. oldalán található abszolút értékelési módszer a Pontozás módszerével értékeli az alábbiak szerint:

Amennyiben ajánlattevő 0 főt ajánl meg ajánlatában: 0 pont kap.

Amennyiben ajánlattevő 1 fő hátrányos helyzetű személy alkalmazását vállalja ajánlatában. 5 pont kap.

Amennyiben ajánlattevő 2 fő hátrányos helyzetű személy alkalmazását vállalja ajánlatában: 10 pontot kap.

Amennyiben ajánlattevő több mint 2 fő hátrányos helyzetű személy alkalmazását vállalja ajánlatában abban az esetben is 10 pontot kap.

A Felolvasólapon ezen értékelési részszerzőpont vonatkozásában azt szükséges feltüntetni,

hogyan hány fő hátrányos helyzetű személy alkalmazását vállalja a szerződés teljesítése során (legalább a fele időtartamban) ajánlattevő a kötelezően alkalmazandó 6 fő hátrányos helyzetű személy felett.

Megajánlást kizárólag a kötelező 6 főn felüli létszámra kell tenni, a kötelező 6 főt nem kell a Felolvasólapon szerepeltetni.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje 2 fő, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb (nagyobb létszámú) vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, azaz 10 pontot!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során ezen vállalat ajánlattevőnek a hátrányos helyzetű személy aláírásával ellátott eredeti jegyzőkönyvvel vagy egyéb hitelt érdemlő dokumentummal igazolnia kell. A 3. értékelési részszerpontra tett megajánlásban lévő többlet létszám és a kötelező 6 fő hátrányos helyzetű személy alkalmazásának be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül, a kötelezettség megszegése a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti.

#### **Az összpontszám megállapítása:**

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszám) ajánlatkérő megszorozza az adott részszerponthoz tartozó súlysammal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Az összpontszámok egyezősége esetén az az ajánlat a gazdaságilag legelőnyösebb, amelyiknek a magasabb súlysám értékkel rendelkező értékelési szempontja a legkedvezőbb.

#### **9. Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok):**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

#### **Igazolási mód:**

Az ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése szerint nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi

közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése szerint az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

#### **10. Az alkalmassági követelmények és igazolási módjuk:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének második mondata alapján nem ír elő alkalmassági követelményt jelen közbeszerzési eljárásban.

#### **11. Hiánypótlás:**

Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges felvilágosítás nyújtására az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint biztosít lehetőséget azzal, hogy kizárólag egy alkalommal rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók [Kbt. 71. § (6) bekezdés].

#### **12. a) Az ajánlattételi határidő: 2018. május 7. napján 13.00 óra.**

#### **b) Az ajánlat benyújtásának címe:**

GRESS-ING Kft., 1063 Budapest, Bajnok utca 13. Fsz recepció

#### **c) Az ajánlattétel nyelve:**

Az ajánlattétel nyelve magyar.

A jelen közbeszerzési eljárás hivatalos nyelve a magyar. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar. Az Ajánlatkérési dokumentáció és annak kötetei magyar nyelven lettek elkészítve és az ajánlattevők részére biztosítva. Az eljárás során minden iratot, levelet és tájékoztatást magyar nyelven kell kérni, illetve megadni.

Az eredetileg idegen nyelven készült dokumentumokat hiteles magyar nyelvű vagy szakfordító vagy szakfordító lektor által készített fordítással kérjük benyújtani, figyelemmel a

Kbt. 47. § (2) bekezdésére. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

**d) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, jelenlétre jogosultak:**

Helyszín: GRESS-ING Kft., 1063 Budapest, Bajnok utca 13. tárgyaló

Időpont: **2018. május 7. napján 13.00 óra.**

Az ajánlat(ok) felbontásakor csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Az ajánlat(ok) felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevő(k) neve, címe (székhelye/lakóhelye), valamint azok a főbb számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek.

Ajánlatkérő a bontásról jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az ajánlattevőknek.

**13. További információk:**

1. Az egyéb közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

Az egyéb közbeszerzési dokumentumokat ajánlatkérő térítésmentesen bocsátja rendelkezésére.

A közbeszerzési dokumentumokat a [www.gressing.hu/letoltesek](http://www.gressing.hu/letoltesek) weboldalon bocsátja rendelkezésre ajánlatkérő. A dokumentáció másra át nem ruházható. A dokumentációt az ajánlatkérő korlátlanul, teljes körűen, elektronikusan és díjmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére, mely előzetes ingyenes regisztrációt követően válik letölthetővé.

2. Az ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

Az ajánlatkérő az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

3. Az ajánlatot 1 db papír alapú és 1 db a papír alapú ajánlattal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban kell benyújtani. Az elektronikus példányokat CD-n, DVD-n, vagy pendrive-on kell benyújtani. Az elektronikus adathordozónak a teljes ajánlatot elektronikusan megjeleníthető formátumban (.tif, vagy .jpeg, vagy .pdf) kell tartalmaznia egy vagy több file-ban. Ajánlatkérő az ajánlatok nyomtatott formáját ellenőrzi, amennyiben az eredeti illetve az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az eredeti nyomtatott példány szerint kerül értékelésre, Ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

4. Forintról devizára, illetve devizáról forintra történő átváltás esetén az adott év fordulónapján érvényes hivatalos (MNB) árfolyamot kell alapul venni, azzal, hogy az árbevételre vonatkozó adatok esetében az üzleti év utolsó napján érvényes árfolyamot, míg a referenciák tekintetében azok teljesítésének napján érvényes árfolyamot kell alapul venni.

5. Ajánlatkérő projektársaság létrehozását nem teszi lehetővé.

6. Ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevő csatolja az ajánlathoz a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (melléletek nélkül) és a kérelem beérkezéséről szóló cégbírósági igazolást. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük az erre vonatkozó nemleges nyilatkozat csatolását.

7. Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő törvényes képviselőjeként aláíró személy aláírási címpéldányának vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9.§ (3) bekezdése előírásainak megfelelően ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-minta eredeti vagy másolati példányát. Nem cégformában működő ajánlattevő esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási minta eredeti vagy egyszerű másolati példányát. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

8. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek együttműködési megállapodást kell kötni az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, amelyben a képviselő közös ajánlattevőt meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.

9. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), és (4) bekezdésében foglaltak szerint.

10. Alvállalkozók: A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni;
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is meg kell tenni!

11. Irányadó jog: Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei (különösen: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet és 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

12. Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását.

13. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

14. Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő (CET).

15. Üzleti titok: Az ajánlattevő az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § előírásai szerint. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében felhívja az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

16. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles építési-szerelési biztosítási szerződést (vagyon- és felelősségbiztosítást) kötni, vagy meglévő biztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítás mértéke legalább 30.000.000,- Ft/év és 5.000.000 Ft/kár. A biztosítás terjedelmére vonatkozó előírásokat a szerződéstervezet tartalmazza. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a szerződéstervezet szerinti kritériumokkal rendelkező biztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és

az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést (amennyiben az összegezésben megjelölte).

17. Amennyiben ajánlattevő - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

18. Ajánlatkérő az eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

19. Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben adja meg. Ajánlatkérő fenntartja annak a jogát, hogy bizonyos kérdéscsoportokat a következőes válaszadás, nyomon követhetőség és megfelelő tájékoztatás érdekében együtt válaszoljon meg.

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

20. Kbt. 81. § (4) bekezdésének alkalmazása: ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben ajánlatkérő meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni.

21. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján, amennyiben a közbeszerzési dokumentumok (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell, mely alapján az Ajánlatkérő köteles elfogadni az egyenértékű vagy a közbeszerzési dokumentumokban rögzítetteknél jobb megoldást is. Ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum lehet különösen (de nem kizárólagosan) a gyártótól

származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. Az egyenértékűség körében ajánlatkérő jogosult dönteni az ajánlatok bírálatára vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban.

22. A nyertes ajánlattevő a szerződéskötéstől számított 5 munkanapon belül köteles ajánlatkérő részére benyújtani vonalas heti bontású műszaki ütemtervet és azzal összhangban álló pénzügyi ütemtervet, amely az árazott költségvetéssel, valamint a jelen felhívásban előírt számlázási renddel álljon összhangban.

**14. Az Ajánlattételi felhívás 1. számú módosítása megküldésének napja: 2018. április 24.**

A megküldés módja: fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott e-mailen.

<i>GRESS-ING Területfejlesztési Mérnökiroda Kft., mint Lebonyolító képviselőjében, mely az Ajánlatkérő megbízásából jár el</i>	
Név és beosztás:	Dr. Papp Annamária felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó rajtszámja: 00986
Ellenjegyzés:	 