

V é g z é s

A Pécsi Törvényszék dr. Berki Zsuzsanna ügyvéd (2011 Budakalász, Bokros u. 31.) által képviselt Aligai Fürdőegyesület (8171 Balatonvilágos, Deák Ferenc u. 18.) felperesnek dr. Visser Marianna kamarai jogtanácsos által képviselt Somogy Vármegyei Kormányhivatal (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) alperes elleni közigazgatási perében eljárva az alábbiakra hívja fel az érdekelteket (Balatonvilágos Község Önkormányzata, Balatonvilágos Község Polgármestere, Bayer Property Zrt., Pro-Mot Hungária Ingatlanfejlesztő Kft., Alapvető Jogok Biztosa).

Az alperes a 2022. december 21-én kelt SO/ETDR/6128-13/2022. iktatószámú határozatával engedélyezte a Bayer Property Zrt. részére öt darab társasház, öt darab lift, illetve az épületekhez tartozó rekreációs- és üzemeltetési épület építését a rendelkező részben foglalt kikötésekkel.

A fenti határozat felülvizsgálata iránt a felperes nyújtott be keresetlevelet, kérve az azonnali jogvédelem elrendelését.

Az alperes a védiratában kérte, hogy a bíróság az azonnali jogvédelemről mérlegelés alapján döntsön.

A Kp. 20. § (1) bekezdése szerint, akinek jogát vagy jogos érdekét a vitatott közigazgatási tevékenység közvetlenül érinti, vagy a perben hozandó ítélet közvetlenül érintheti, a mások között folyamatban lévő perbe érdekeltként beléphet. A perbe érdekeltként beléphet az is, aki a megelőző eljárásban ügyfélként vett részt.

A Kp. 20. § (4) bekezdése értelmében a perbelépés lehetőségéről az ismert érdekelteket a bíróság értesíti. Az értesítéssel egyidejűleg a bíróság közli a keresetlevelet és az azonnali jogvédelem tárgyában hozott végzést, ha erre korábban nem került sor. A perbelépés lehetőségéről való értesítésnek hivatalból vagy valamely fél kérelmére az ítélet jogerőre emelkedéséig az eljárás bármely szakaszában helye van.

A Kp. 21. § (1) bekezdése szerint a perbelépést írásban vagy a tárgyaláson szóban kell bejelenteni. A perbelépés lehetőségéről értesített érdekelt a perbelépést az értesítés közlését követő tizenöt napon belül jelentheti be. A határidő elmulasztása miatt a határidő lejártát követő tizenöt napon belül van helye igazolásnak.

A (2) bekezdés szerint a perbelépés bejelentésével egyidejűleg meg kell jelölni a perbelépést megalapozó jogot, jogos érdekét, továbbá azt, hogy melyik fél pernyertességét kívánja támogatni, illetve mindezek indokait.

A (3) bekezdés alapján a perbelépés bejelentéséről a bíróság a feleket haladéktalanul értesíti, és a perbelépés megengedése előtt a feleket szükség esetén meghallgatja.

A (4) bekezdés szerint az érdekelt – e törvény eltérő rendelkezése hiányában – perbeli cselekményt csak a perbelépést megengedő végzés jogerőre emelkedését követően végezhet.

A felperes a keresetlevelében az alperesi határozat kapcsán kérte azonnali jogvédelem keretében a halasztó hatály elrendelését.

A Kp. 50. § (1) bekezdése szerint, akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, a közvetlenül fenyegető hátrány elhárítása, a vitássá tett jogviszony ideiglenes rendezése, illetve a jogvitára okot adó állapot változatlan fenntartása érdekében a perre hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet.

A Kp. 50. § (2) bekezdés a) pontja értelmében azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése.

A Kp. 52. § (1) bekezdése szerint, ha a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, a bíróság elrendelheti annak részleges vagy teljes halasztó hatályát. A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat.

A Kp. 2. § (6) bekezdése értelmében a bíróság köteles gondoskodni arról, hogy a felek minden, az eljárás során előterjesztett kérelmet, nyilatkozatot, a bírósághoz benyújtott okiratot, bizonyítékot megismerhessenek, és azokra – megfelelő határidőn belül – nyilatkozhassanak.

A Kp. 51. § (1) bekezdése értelmében a bíróság tanácsa az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a bírósághoz érkezésétől számított tizenöt napon belül dönt. Hiánypótlásnak nincs helye.

A fentiek alapján felhívja a bíróság az érdekeltet, hogy az azonnali jogvédelemre irányuló felperesi kérelem tárgyában jelen végzés kézbesítésétől számított öt napon belül nyilatkozhat, akként, hogy abban a perbelépési szándékot is be kell jelenteni. (Az előbbi az utóbbi nélkül nem lehetséges.)

Amennyiben a jelzett határidőn belül az érdekelt nyilatkozatot nem tesz, a bíróság az azonnali jogvédelem kapcsán a rendelkezésére álló adatok alapján dönt. Ebben az esetben is lesz lehetősége az érdekeltnek a későbbi perbelépésre, ám a határidőt a bíróságnak azért kellett ilyen szűken meghatározni, mert a Kp. 51. § (1) bekezdése alapján az azonnali jogvédelem tekintetében a végzést is rövid határidő alatt, tizenöt napon belül meg kell hozni.

A bíróság jelen végzéséhez mellékeli a keresetlevelet és a védiratot (Kp. 20. § (4) bekezdés).

A bíróság jelen végzését tájékoztatásként megküldi a feleknek.

Pécs, 2023. február 1.

Dr. Hum Ferenc s.k.
a tanács elnöke