

# Ajánlat

a „balatonvilágosi 295/1 hrsz. kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 10775 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanból 50 m<sup>2</sup> területrész bérleti jogviszony alapján 2023.06.01-2023.09.15-ig tartó határozott időre történő hasznosítására”

tárgyú a Balatonvilágos Község Önkormányzata által közzétett pályázati Kifírás  
Vonatkozásában

Ajánlattevő	Scusi Kft.
Székhely	1088 Budapest Szentkirályi utca 22-24 FSZ.
Statisztikai Számjel	27046768-5610-113-01
Cégjegyzékszám	01-09-346568
Adószám	27046768-2-42
Képviselő Neve	Bertha Péter
Pályázati biztosíték visszafizetéséhez a pályázó átutalási számlaszáma	10104105-63787000-02005004

Ajánlati Ár	Bruttó - 2.200.000 Ft
-------------	-----------------------

Kelt: 2023.04.19.



Bertha Péter  
Scusi Kft.

## Nyilatkozat Pályázati Feltételek elfogadásáról

Alulírott, **Bertha Péter (név)**, mint a **Scusi Kft. (cégnév)** 1088 Budapest, Szentkirályi utca 22-24 FSZ. (székhely) 27046768-2-42.(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom,

hogy

a „balatonvilágosi 295/1 hrsz. kivett üdülésház, udvar megnevezésű, 10775 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlanból 50 m<sup>2</sup> terület rész bérleti jogviszony alapján 2023.06.01-2023.09.15-ig tartó határozott időre történő hasznosítására” tárgyú a Balatonvilágos Község Önkormányzata által közzétett pályázati kiírás feltételeit megismertem és elfogadom.

Kelt: 2023.04.19.



**Bertha Péter**  
**Scusi Kft.**

## Hozzájáruló Nyilatkozat

**Alulírott, Bertha Péter (név), mint a Scusi Kft. (cégnév) 1088 Budapest, Szentkirályi utca 22-24 FSZ. (székhely) 27046768-2-42.(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom,**

**hogy**

hozzájárulok , hogy a pályázati eljárásban részt vevő személyek a pályázati anyagot megismerjék, abba betekinthessenek, továbbá kijelentem, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adataimat a kezelhetik.

Kelt: 2023.04.19.



**Bertha Péter  
Scusi Kft.**

## **Nyilatkozat Szerződés Elfogadásáról**

**Alulírott, Bertha Péter (név), mint a Scusi Kft. (cégnév) 1088 Budapest, Szentkirályi utca 22-24 FSZ. (székhely) 27046768-2-42.(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom,**

**hogy**

**a pályázati kiírás mellékletét képező „Területbérleti szerződésben” foglaltakat elfogadom.**

**Kelt: 2023.04.19.**



**Bertha Péter  
Scusi Kft.**



# MKB Bank

1056 Budapest, Váci u.38.  
Adószám: 10011922-4-44  
Telebank: 06 (80) 333-660  
www.mkb.hu

## Megbízás visszaigazolás

Megbízását a **86767695** referenciaszámmal rögzítettük Internetbank rendszerünkben.  
A későbbiekben ezzel a **86767695** referenciaszámmal tud hivatkozni.

### Adatok:

**Megbízás típusa:** eseti forint átutalás  
**Megbízó számla:** Balatonliga 10104105-63787000-02005004 HUF  
**Megbízó számlaszáma IBAN:** HU11101041056378700002005004  
**Megbízó neve:** SCUSI KFT  
**Jogosult neve:** Balatonvilágos Község Önk.  
**Jogosult számlaszáma:** 11748083-15428684  
**Jogosult számlaszáma IBAN:** HU36117480831542868400000000  
**Összeg:** 210 000 HUF  
**Tranzakció dátuma:** 2023.04.19.  
**Közlemény:** Scusi Kft - pályázati biztosíték  
**Beküldés időpontja:** 2023.04.19. 23:22:09  
**Referenciaszám:** 86767695  
**Tranzakció helye:** Mobil csatorna  
**Státusz:** Sikeres  
**A megbízást rögzítette:** BERTHA PÉTER(E) - 2023.04.19. 23:22:03  
**A megbízást aláírta 1.:** BERTHA PÉTER(E) - 2023.04.19. 23:22:09  
**Bankközi tranzakció azonosítója:** d2402c56a494477e81724cf14788dc1c

## ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott Bertha Péter 1025 Budapest, Torockó utca 5. AS. 1. szám alatti lakos, mint a Scusi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy nevemet önállóan aláírom a társaság előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnevéhez az alábbiak szerint.



(Bertha Péter)

Alulírott a Dr. Bertha Péter Ügyvédi Iroda (7624 Pécs, Hungária utca 47. I/2.) nevében eljáró Dr. Bertha Péter ügyvéd igazolom és aláírással ellenjegyzem, hogy Bertha Péter (1992.05.08. anyja neve: Dr. Róthy Zsuzsanna) 1025 Budapest, Torockó utca 5. AS. 1. szám alatti lakos a fenti aláírás-mintát előttem, sajátkezűleg írta alá az alulírott helyen és napon.

Kijelentem, hogy az aláírás-mintát cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel, hogy a jelen aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi, és hogy a cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és jegyeztem ellen.  
A fentiekre tekintettel a jelen aláírás-minta megfelel a 2006. évi V. törvény 9. §-ában írtaknak.

Budapest, 2021.03.16.

Ellenjegyzem:

Dr. Bertha Péter ügyvéd

Kamarai azonosító szám:

36057570

Budapest, 2021.03.16.



**DR. BERTHA PÉTER**

Ügyvédi Iroda  
7624 Pécs, Hungária u. 47. I. em 2.  
Adószám: 18318830-1-02  
Tel.: +36 30/9467 957

## NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

### I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

### II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyekkel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, Bertha Péter (név), mint a Scusi Kft. (cégnév) 1088 Budapest, Szentkirályi utca 22-24 FSZ. (székhely) 27046768-2-42.(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

ab) [a megfelelő aláhúzendó],

- az Európai Unió tagállamában,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
- olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország:  
..... [ország megnevezése] , és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

### 2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban
1	Bertha Péter	Szombathely 1992.05.08.	Dr. Róthy Zsuzsanna	25%
2	Bertha Pál	Szombathely 1994.12.31	Dr. Róthy Zsuzsanna	75%

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőtére (és cégjegyzésére).

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.**

**A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.**

**Kelt: 2023.04.19.**



**Bertha Péter  
Scusi Kft.**



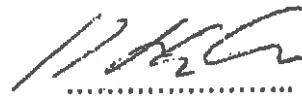
# Meghatalmazás

Alulírott Bertha Péter, mint a Scusi Kft. (1088 Budapest, Szentkirályi utca 22-24. FSZ,  
Adószám: 27046768-2-42) ügyvezető igazgatója,

meghatalmazom

Hoffmann Henriket (anyja neve: Szathmáry Magdolna, született: Komló 1965.07.14.), hogy a  
„Pályázat a balatonvilágosi 295/1 hrsz. ingatlanból 50 m<sup>2</sup> terület rész hasznosítására” tárgyú  
pályázati eljárásban a bontásán a cég képviselőjeként részt vegyen.

2023.05.02.



Bertha Péter

Scusi Kft.  
27046768-2-42  
1088 Bp. Szentkirályi utca 22-24  
Cg:01-09-270468

**ALÁÍRÁS-MINTA**

Alulírott Bertha Péter 1025 Budapest, Torockó utca 5. AS. 1. szám alatti lakos, mint a Scusi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy nevemet önállóan aláírom a társaság előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnevéhez az alábbiak szerint.



(Bertha Péter)

Alulírott a Dr. Bertha Péter Ügyvédi Iroda (7624 Pécs, Hungária utca 47. I/2.) nevében eljáró Dr. Bertha Péter ügyvéd igazolom és aláírásommal ellenjegyzem, hogy Bertha Péter (1992.05.08. anyja neve: Dr. Róthy Zsuzsanna) 1025 Budapest, Torockó utca 5. AS. 1. szám alatti lakos a fenti aláírás-mintát előttem, sajátkezűleg írta alá az alulírott helyen és napon.

Kijelentem, hogy az aláírás-mintát cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel, hogy a jelen aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi, és hogy a cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és jegyeztem ellen.

A fentiekre tekintettel a jelen aláírás-minta megfelel a 2006. évi V. törvény 9. §-ában írtaknak.

Budapest, 2021.03.16.

Ellenjegyzem:

Dr. Bertha Péter ügyvéd

Kamarai azonosító szám:

36057570

Budapest, 2021.03.16.



**DR. BERTHA PÉTER**

Ügyvédi Iroda  
7624 Pécs, Hungária u. 47. I. em 2.  
Adószám: 18318890-1-02  
Tel.: +36 30/9467 957