

Kiss Pál

Polgármesteri Hivatal Balatonvilágos

Feladó: Földhivatal Siófok <foldhivatal@siofok.gov.hu>
Küldve: csütörtök 2019. szeptember 12 10:09
Címzett: bvilagos.polg@invitel.hu
Tárgy: rendezési terv véleményezés
Melléletek: 20190912100850856.pdf

SIÓFOK KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL BALATONVILÁGOSI KIRENDELTSÉG		
Érkezett	2019 SZEPT 13.	
2477-74	szám	melléklet
Előszám	Utószám	



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Siófok Járási Hivatala

Tisztelt Cím !

Mellékelten küldöm a BVG/2477/48/2019 iktatószámú véleményezési anyagra a válaszungkat.

Tisztelettel:

Dr. Kiss Pál járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Tisztelettel:



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Steller László
földügyi szakügyintéző

Somogy Megyei Kormányhivatal
Siófoki Járási Hivatal
Földhivatali Osztály
Tel.: 84/519-097



SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Siófoki Járási Hivatala

Ügyiratszám: 10448/2/2019

Tárgy: B.világos község településrendezési
eszközeinek módosítása

Ügyintéző: Ágh Zoltán

Ügyintéző:
Üisz: BVG/2477-48/2019

Fekete Barnabás
Balatonvilágosr Község Polgármestere

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonvilágos község településrendezési terv módosításának egyeztetési anyagával kapcsolatosan a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya földvédelmi igazgatási hatáskörben, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása az alábbi:

A településtervezési leírás módosítása tartalmazza a tervezett változásokat. A változások a **Balatonvilágos 1220/3** hrsz-ú ingatlant érinti. A jelölt terület kivett szálloda, udvar művelési ágban szerepel. A rendezési terv módosítással érintett ingatlan, kizárólag a község belterületi fekvésében helyezkednek el.

A felsorolt módosításoknak **földvédelmi vonatkozása nincs, termőföld igénybevételével nem jár.**

A belterületi fekvésben lévő területek véleményezése a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (3) bekezdése szerint nem tartoznak a Somogy Megyei kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya, mint termőföldvédelmi hatáskörben eljáró hatóság hatáskörébe.

Az általános megállapításokkal, előírásokkal kapcsolatban nincs észrevételünk.

A környezeti vizsgálathoz a termőföld mennyiségi védelme szempontjából az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdése, illetve a rendelet 3. számú mellékletének II.2. bekezdése f) pontja szerint adtam véleményt.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a Balatonvilágos Község településrendezési eszközeinek módosítása egyeztetés további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Az ingatlanügyi hatóság hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 37 § (1) bekezdése mondja ki, illetékességét ugyanezen rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

Siófok, 2019. szeptember 12.

Tisztelettel:

Dr. Kiss Pál járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


dr. Hosszu Attila
Osztályvezető