



KÖTELEZŐ ELEMÉK		KÖTELEZŐ ELEMÉK	
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR		TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	KÖZLEKÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET		KÖZLEKÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	GYALOGOS, KERÉKPÁROS FORGALOM ELŐNYÉVEL		GYALOGOS, KERÉKPÁROS FORGALOM ELŐNYÉVEL
	ZÖLTERÜLET, SÉTÁNY		ZÖLTERÜLET, SÉTÁNY
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA		ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI HELY		ÉPÍTÉSI HELY
	EGYEDÜL MEGHATÁROZOTT ÉPÍTÉSI HELY (ipólménymagasság: 25m)		EGYEDÜL MEGHATÁROZOTT ÉPÍTÉSI HELY (ipólménymagasság: 25m)
	BÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ TERÜLET		BÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ TERÜLET
	KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET		KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET
	A TERÜLETRÉSZ BEPÍTÉSE ESETÉN A FÖLDSZINT KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ (ÁRÁD)		A TERÜLETRÉSZ BEPÍTÉSE ESETÉN A FÖLDSZINT KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ (ÁRÁD)
	GYALOGOS CÉLÚ VONAL, MAGANTERÜLET ESETÉN KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET)		GYALOGOS CÉLÚ VONAL, MAGANTERÜLET ESETÉN KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET)
	FELSZÁMOZÁS VESZÉLYES TERÜLET		FELSZÁMOZÁS VESZÉLYES TERÜLET
	ZÖLTERÜLET		ZÖLTERÜLET
	MÁS TERÜLETFELHASZNÁSI KATEGÓRIÁBAN HELYI EGYEDÜL VÉDELME ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY		MÁS TERÜLETFELHASZNÁSI KATEGÓRIÁBAN HELYI EGYEDÜL VÉDELME ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY
	HELYI TERÜLETI VÉDELME ALATT ÁLLÓ TERÜLET HATÁRA		HELYI TERÜLETI VÉDELME ALATT ÁLLÓ TERÜLET HATÁRA
	ÉRTÉKES FA		ÉRTÉKES FA
	KÜLTÁSVÉDELME		KÜLTÁSVÉDELME
	MAGASPART SZELET JELELŐ REFERENCIAVONAL		MAGASPART SZELET JELELŐ REFERENCIAVONAL
	KÉPTEHŐ GYALOGOS KAPCSOLAT (ALULJÁRO, FELJÁRO, HÍD, FÜGŐVÁSÚT)		KÉPTEHŐ GYALOGOS KAPCSOLAT (ALULJÁRO, FELJÁRO, HÍD, FÜGŐVÁSÚT)
	JELENTŐS KÖZHASZNÁLATI PARKOLÓHELY (FERŐHELYSZÁM) / SZÜKSÉGSZÁM		JELENTŐS KÖZHASZNÁLATI PARKOLÓHELY (FERŐHELYSZÁM) / SZÜKSÉGSZÁM
	MÁS JOGSZABÁLY ALATT ELRENDELT ELEMÉK		MÁS JOGSZABÁLY ALATT ELRENDELT ELEMÉK
	RÉGÉSZETI LELEKÉLY HATÁRA		RÉGÉSZETI LELEKÉLY HATÁRA
	A VASÚTROL SZÓLÓ 1993. XCV. TV. ALATT ÉRINTETT TERÜLET		A VASÚTROL SZÓLÓ 1993. XCV. TV. ALATT ÉRINTETT TERÜLET
	TERVEZETT ÚJ SZABÁLYOZÁSI PARTVONAL (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		TERVEZETT ÚJ SZABÁLYOZÁSI PARTVONAL (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	BÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ PARTI TERÜLETSÁV (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		BÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ PARTI TERÜLETSÁV (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	PARTI SÉTÁNY KALKULÁSIKÁRA ALKALMAS NYOMVONAL (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		PARTI SÉTÁNY KALKULÁSIKÁRA ALKALMAS NYOMVONAL (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	TÖMEGERBEN MEGTARTHATÓ FELTÜLT, MÓLÓ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		TÖMEGERBEN MEGTARTHATÓ FELTÜLT, MÓLÓ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	MEGŐRZENDŐ LEKÖRÖZŐ T.F. FÖLDES SZÁRZALATON (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		MEGŐRZENDŐ LEKÖRÖZŐ T.F. FÖLDES SZÁRZALATON (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	ENGEDELY NÉLKÜL LÉTESÍTHETŐ MEGSZÜNTETENDŐ FELTÜLT (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		ENGEDELY NÉLKÜL LÉTESÍTHETŐ MEGSZÜNTETENDŐ FELTÜLT (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	NADASTERÜLET - EL NEM ZÁRHATÓ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		NADASTERÜLET - EL NEM ZÁRHATÓ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	STRANDOLÁSRA ALKALMAS PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		STRANDOLÁSRA ALKALMAS PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	KIKÖTŐ LÉTESÍTÉSRE FELHASZNÁLHATÓ PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)		KIKÖTŐ LÉTESÍTÉSRE FELHASZNÁLHATÓ PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.31.) TNN RENDELET)
	JAVASOLT ELEMÉK		JAVASOLT ELEMÉK
	MEGSZÜNTETŐ JEL		MEGSZÜNTETŐ JEL
	JAVASOLT TELEKHATÁR		JAVASOLT TELEKHATÁR
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZTETTSÉG TERÜLET HATÁRA		BEÜLTETÉSI KÖTELEZTETTSÉG TERÜLET HATÁRA
	JAVASOLT GYALOGOS KAPCSOLAT (ALULJÁRO, FELJÁRO, HÍD, FÜGŐVÁSÚT)		JAVASOLT GYALOGOS KAPCSOLAT (ALULJÁRO, FELJÁRO, HÍD, FÜGŐVÁSÚT)
	JAVASOLT KERÉKPÁROS ÚTVONAL		JAVASOLT KERÉKPÁROS ÚTVONAL
	BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET		BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET
	JAVASOLT LOMBKORONA SÉTÁNY		JAVASOLT LOMBKORONA SÉTÁNY
	TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK		TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK
	TERV LAP HATÁRA		TERV LAP HATÁRA
	CSATLAKOZÓ TERV LAP RAJZSZÁMA		CSATLAKOZÓ TERV LAP RAJZSZÁMA
	KÖZGÁZTÁRSÁGI HATÁR		KÖZGÁZTÁRSÁGI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR		MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	ALAPTERVEKEN NEM SZERKEPŐ ELEMÉK		ALAPTERVEKEN NEM SZERKEPŐ ELEMÉK
	ALAPTERVEKTŐL ELTÉRŐ ELEMÉK		ALAPTERVEKTŐL ELTÉRŐ ELEMÉK
	HÍRKÖZLÉSI ÉPÍTMÉNY (TORONY)		HÍRKÖZLÉSI ÉPÍTMÉNY (TORONY)
	SZENNYVÍZÁTEMELŐ		SZENNYVÍZÁTEMELŐ
ÖVEZETEK:		ÖVEZETEK:	
	1. TERÜLETFELHASZNÁLÁS JELE (Ü, Lke, V, Z)		1. TERÜLETFELHASZNÁLÁS JELE (Ü, Lke, V, Z)
	2. BEPÍTÉSI MÓD (SZ - SZABADNÁLÓ, Z - ZÁRTSÓR)		2. BEPÍTÉSI MÓD (SZ - SZABADNÁLÓ, Z - ZÁRTSÓR)
	3. LEGNYOLGÓBB ÉPÍTMÉNY MAGASSÁG (M)		3. LEGNYOLGÓBB ÉPÍTMÉNY MAGASSÁG (M)
	4. LEGNYOLGÓBB BEPÍTÉSI SZÁZALEK (%)		4. LEGNYOLGÓBB BEPÍTÉSI SZÁZALEK (%)
	5. LEGKISEBB TELEKTERÜLET (M ²)		5. LEGKISEBB TELEKTERÜLET (M ²)
	6. LEGKISEBB TELEKTERÜLET ÁZONOS AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZET TERÜLETÉVEL		6. LEGKISEBB TELEKTERÜLET ÁZONOS AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZET TERÜLETÉVEL
BEPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK:		BEPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK:	
LAKÓTERÜLETEK:		LAKÓTERÜLETEK:	
	Lk-1 SZ 80% 12,5 1500		KISVÁROSI LAKÓTERÜLET 1
	Lk-2 SZ 30% 12,5 2000		KISVÁROSI LAKÓTERÜLET 2
	Lke-1 SZ 30% 5,5 800		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 1
	Lke-2 SZ 30% 4,5 1500		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 2
	Lke-3 SZ 30% 4,5 500		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 3
	Lke-4 SZ 30% 4,5 540		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 4
	Lke-5 SZ 25% 5,5 500		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 5
	Lke-6 SZ 20% 7,5 800		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 6
	Lke-7 SZ 20% 4,5 600		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 7
	Lke-8 SZ 20% 7,5 1500		KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET 7
ZÖLTERÜLETEK:		ZÖLTERÜLETEK:	
	Z-1 SZ 2% 3,0 K		MEGLÉVŐ ZÖLTERÜLET
	Z-2,3 SZ 4% 4,5 1000		ÚJ ZÖLTERÜLET
	Z-4 - - 1000		BÉPÍTÉS NÉLKÜLI ZÖLTERÜLET
ERŐTERÜLETEK:		ERŐTERÜLETEK:	
	Ee-1		EGÉSZSÉGÜGYI ERŐTERÜLET
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:	
	V-1		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - TÖMÉREN KÍVÜL
	V-2		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - TÖMÉREN
KÜLÖNLÉGES BEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:		KÜLÖNLÉGES BEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:	
	KKm-1 SZ 2% 3,5 +		PARKTERÜLET 1
	KKt-1 SZ 5% 4 +		TEMETŐTERÜLET 1

M-1/2015-ÖTÉK JELELŐ MÓDOSÍTÁS

Ez a terv a tervezők szellemi tulajdona, amely védelmére az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja

Készült az állam alapadatok felhasználásával

BALATONVILÁGOS - SZABÁLYOZÁSI TERV
A 20/2013. (12.31.) ÖNK. RENDELET 1. MELLÉKLETE

MEGÍJÁZÓ:
BALATONVILÁGOS ÖNKORMÁNYZATA
8171 BALATONVILÁGOS, CSÖK ISTVÁN SÉTÁNY 38.
TEL.: 06 88 480 845

GENÉRAL TERVEZŐ:
POMSAI ÉRS ÁRSAS ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
1065 BUDAPEST, NAGYMEZŐ UTCA 25.
TEL.: 06 1 3318494

TERV SZÁM: BV-15-01

RAJZ SZÁM: Sz-2-m1

LEPTÉK: 1: 2000

DÁTUM: 2015.01.

VEZETŐ TERVEZŐ: VÁROSI PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRÉNDÉZÉSI SZAKMÉRNÖK TT1 01 2320

ALÁÍRÁS: